

Πρακτικά 164^{ης} Συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου Γερίου που έγινε στα γραφεία του Δήμου την Τρίτη 24.9.2019

Αρ. Συνεδρίας: 14/2019

Παρόντες:

Νεόφυτος Παπαλαζάρου - Δήμαρχος Γερίου

Μάριος Σάββα – αντιδήμαρχος

Ελένη Καπαρή
Απόστολος Αριστοτέλους
Κώστας Αμερικάνος
Μάριος Κυριάκου
Ανδρέας Γιάλλουρος
Κυριάκος Λάμπρου

} Μέλη Δ. Σ. Γερίου

Απούσα:

Ειρήνη Παπαγιάννη - Μέλος Δ.Σ.

Παρευρισκόμενοι: (για συζήτηση του θέματος 165.7)

Παναγιώτα Πέτρου – συμπεριφοριολόγος σκύλων

Αντώνης Τζιάρρας

Χρίστος Παύλου

Παρακαθήμενες για τήρηση των πρακτικών:

Ζαννέττα Τσακρή – Δημοτική Γραμματέας

Ελένη Μαλέκκου – Βοηθ. Γραμ. Λειτουργός

165.1 ΔΓ 1.1.02 Αιτήματα για Παροχή Χορηγιών Υποστήριξης Αθλητικών

Δραστηριοτήτων Αθλητών & Αθλητικών Σωματείων

7^ο Επαρχιακό Πρωτάθλημα Σκοποβολής Λευκωσίας

Το θέμα συζητήθηκε εκτάκτως.

Ο Δήμαρχος ενημέρωσε το Δ.Σ. για τη διοργάνωση του πιο πάνω πρωταθλήματος υπό την αιγίδα του.

Μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων το Δ.Σ. αποφάσισε να επιχορηγήσει την εν λόγω διοργάνωση με το ποσό των €200.

165.2 ΔΓ 6.2.03.1 Πρακτικά Συνεδριάσεων Δήμου Γερίου & Δημοτικών Επιτροπών
Επικύρωση πρακτικών Δ.Σ.

Τα πρακτικά της συνεδρίας του Δ.Σ. με ημερομηνία 3.9.2019 (Αρ. 13/2019) επικυρώθηκαν από το Δημοτικό Συμβούλιο και υπογράφηκαν από το Δήμαρχο.

- 165.3 ΔΓ 6.3.017.1 Πρακτικά /Ημερήσιες Διατάξεις Τεχνικής Επιτροπής
165.3.1 Επικύρωση Πρακτικών
Το Δ.Σ. επικύρωσε τα πρακτικά των συνεδριάσεων της Τεχνικής Επιτροπής με αριθμούς 3/2019 (4.7.2019) και 4/2019 (29.8.2019).
Τα ακόλουθα θέματα συζητήθηκαν αναλυτικά ως ακολούθως:
- 165.3.2 ΔΓ 12.2.03 Αιτήσεις Πολιτών /Φορέων για Εκμίσθωση/Παραχώρηση Κρατικής Γης
165.3.2.1 ΑΔΧ59/2018, ΑΔΧ60/2018 και ΑΔΧ523/2005
Το Δ.Σ. αποφάσισε να δώσει θετικές απόψεις για τις πιο πάνω αιτήσεις.
- 165.3.2.2 ΑΔΧ 384/2011 Μαρία Βασιλειάδου
Ζητούνται απόψεις από το Κτηματολόγιο για τροποποίηση αίτησης για εκμίσθωση κρατικής γης με αριθμό τεμαχίου 425, τμήμα 9, Φ/Σχ.:30/24.Ε2. Σκοπός της αίτησης είναι η καλλιέργεια εποχιακών βιολογικών προϊόντων.
Το Δ.Σ. μετά από συζήτηση αποφάσισε όπως δοθούν αρνητικές απόψεις αφού ο Δήμος προτίθεται να αναπτύξει το συγκεκριμένο τεμάχιο.
- 165.3.3 ΔΓ 18.16.03 Αιτήματα Δημοτών για Ανάπτυξη του Οδικού Φωτισμού σε Συγκεκριμένα Σημεία / Περιοχές
Οδικός Φωτισμός στη συμβολή των Λεωφόρων Αρχ. Μακαρίου Γ' με Λεωφ. Αθαλάσσης - Σ. Λουκά
Το Δ.Σ. μετά από συζήτηση αποφάσισε όπως ειδοποιηθεί η ΑΗΚ για επιδιόρθωση του Οδικού Φωτισμού στο πιο πάνω σημείο.
- 165.3.4 ΔΓ 8.1.3.01 Σύνδεσμος Γονέων Α' Δημοτικού Σχολείου
ΔΓ 18.8.04 Λεωφ. Γερίου
Αίτημα για τοποθέτηση μεταλλικών πασσάλων κατά μήκος της Λεωφ. Γερίου
Το Δ.Σ. αποφάσισε να συζητήσει το θέμα στην επόμενη συνεδρία του.
- 165.4 ΔΓ 6.3.9.1 Πρακτικά /Ημερήσιες Διατάξεις Επιτροπής Φορολογιών και Εξέτασης Φορολογικών Ενστάσεων
Επικύρωση Πρακτικών
Το Δ.Σ. μελέτησε και επικύρωσε τα πρακτικά της συνεδρίας της Επιτροπής Φορολογιών με αριθμό 2/2019 (12.9.2019).
- 165.5 ΔΓ 13.6.015 Τέλη Ακίνητης Ιδιοκτησίας στο Δήμο Γερίου
Προθεσμία Εξόφλησης Τελών Ακίνητης Ιδιοκτησίας
Μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων το Δ.Σ. αποφάσισε να ορίσει ως τελευταία ημέρα εξόφλησης του τέλους ακίνητης ιδιοκτησίας την 29^η Νοεμβρίου 2019.
Το Δ.Σ. αποφάσισε επίσης να ετοιμαστεί επιστολή προς το Κτηματολόγιο με την οποία να ζητείται κατηγοριοποίηση των τεμαχίων που εμπίπτουν στην Νεκρά Ζώνη του Δήμου Γερίου έτσι ώστε να μπορεί η υπηρεσία του Δήμου να τα εξαιρεί από την επιβολή τέλους ακίνητης ιδιοκτησίας.

- 165.6 ΔΓ 15.5.06 Συνοπτικά οι Εκδηλώσεις / Δραστηριότητες του Δήμου
Η κα Ελένη Καπαρή, μέλος της Επιτροπής Πολιτιστικών Θεμάτων του Δήμου ενημέρωσε το Δ.Σ. για τις προγραμματιζόμενες εκδηλώσεις ως ακολούθως:
- 27.9.19 - Παραδοσιακή συναυλία / Ουκρανοκυπριακή φιλία
 - 27.10.19 – Δοξολογία για την εθνική επέτειο της 28^{ης} Οκτωβρίου
 - 2.11.19 – Εκδρομή Συνταξιούχων
 - 15.12.19 – Χριστουγεννιάτικη Εκδήλωση
- 165.7 ΔΓ 3.3.04 Άδειες Διατήρησης Σκύλων
Σόλωνος Μιχαηλίδη 28 – Γέρι
(τα πρακτικά της συνεδρίας του Δ.Σ. με ημερομηνία 18.4.2019, παρ. 156.1, είναι σχετικά)
Οι κκ Χρ. Παύλου και Αντ. Τζιάρρας ενημέρωσαν το Δ.Σ. για τη δύσκολη κατάσταση που επικρατεί στη γειτονιά τους λόγω του σκύλου που διατηρείται στην οικία με αριθμό 28.
Ακολουθώντας η κα Παναγιώτα Πέτρου, συμπεριφοριολόγος, πήρε το λόγο και ανέφερε ότι μετά από αίτημα του Δήμου έχει επισκεφθεί τον εν λόγω σκύλο και παρέδωσε στο Δ.Σ. την σχετική έκθεσή της.
Στο σημείο αυτό οι κκ Παύλου και Τζιάρρας και η κα Πέτρου αποχώρησαν από τη συνεδρία.
Μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων το Δ.Σ. αποφάσισε να ζητηθεί νομική συμβουλή για τις αρμοδιότητες / ευθύνες του Δήμου σε σχέση με το θέμα και ακολούθως να κληθεί ο ιδιοκτήτης του σκύλου από το Δήμαρχο.
- 165.8 ΔΓ 22.4.2.01 Προβλήματα Δυσσομίας στο Αποχετευτικό Σύστημα Περιοχής Γερίου
Λεωφόρος Αρχ. Μακαρίου Γ'
Εν όψει του γεγονότος ότι σύντομα θα αρχίσουν οι διαδικασίες / εργασίες για διόρθωση του προβλήματος που υφίσταται στην Λεωφόρο Αρχ. Μακαρίου Γ', το Δ.Σ. αποφάσισε να ορίσει επιτροπή αποτελούμενη από τους κκ Ν. Παπαλαζάρου, Μ. Σάββα και Α. Γιάλλουρο για εκπροσώπηση του Δήμου στο ΣΑΛ και παρακολούθηση του θέματος.
- 165.9 ΔΓ 2.1.03 Αιτήσεις για Παραχώρηση Άδειας Λειτουργίας Επαγγελματικού Υποστατικού
- Ελένη Χουβαρτά, καφενείο – Λεωφ. Γερίου 104Ι, το υποστατικό έχει κλείσει
 - Χρυσάνθος Λεοντίου, παγωταρία – Πλατεία Ηρώων1, το υποστατικό έχει κλείσει
 - Μαριλένα Μιχαήλ, Ινστιτούτο αισθητικής – Επιστροφής 33^Α, ΕΓΚΡΙΣΗ ΑΙΤΗΣΗΣ
- 165.10 ΔΓ 13.6.03 Τέλη Σκυβάλων στο Δήμο Γερίου
Eurofresh Ltd
Η Δημοτική Γραμματέας ενημέρωσε το Δ.Σ. ότι η πιο πάνω εταιρεία που λειτουργεί στην περιοχή του Δήμου Γερίου διαθέτει συμπίεστή για τις χάρτινες συσκευασίες. Το Δ.Σ. αποφάσισε να συζητήσει το θέμα στην επόμενη συνεδρία του.

165.11 ΔΓ 13.3.02 Προϋπολογισμοί Δήμου Γερίου
ΔΓ 16.2.04 Πλήρωση Θέσεων Ωρομίσθιου / Περιορισμένου Χρόνου Εργασίας
Προσωπικού

Εξαιρέση από την απαγόρευση πλήρωσης κενών θέσεων εργατικού προσωπικού

- Θέση Επιστάτη (κλ. Ε10)
- Θέση Καθαρίστριας (κλ. Ε1)

Το Δ.Σ. ενημερώθηκε για την επιστολή του Υπουργείου Εσωτερικών ημερομηνίας 27.8.2019 με την οποία πληροφορείται ο Δήμος ότι η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Οικονομικών και Προϋπολογισμού αποφάσισε την εξαιρέση της απαγόρευσης πλήρωσης κενών θέσεων για το Δήμο Γερίου στις πιο πάνω θέσεις.

Μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων το Δ.Σ. αποφάσισε καταρχήν την προκήρυξη των πιο πάνω θέσεων και την παραπομπή του θέματος στην αρμόδια Επιτροπή Πρόσληψης Εργατών για υλοποίηση των απαιτούμενων διαδικασιών.

Ο κος Απ. Αριστοτέλους εισηγήθηκε παράλληλα με την προκήρυξη των πιο πάνω θέσεων να διενεργηθούν προσφορές για αγορά υπηρεσιών «manager» για οργάνωση του Τεχνικού Τμήματος και προς τούτο το Δ.Σ. αποφάσισε να συζητήσει το θέμα ξανά σε επόμενη συνεδρία του.

Στο σημείο αυτό ο κος Κυρ. Λάμπρου αποχώρησε από τη συνεδρία λόγω άλλων υποχρεώσεων.

165.12 ΔΓ 22.1.03 Αγορά Υπηρεσιών για Παλινόρθωση Εκσκαφών σε Δρόμους και
Πεζοδρόμια κατά τη Διαδικασία Εγκατάστασης /Επιδιόρθωσης Δυκτίου Υπηρεσιών
Κοινής Ωφέλειας

Μετά από σχετική εισήγηση του Αντιδημάρχου κου Μ. Σάββα το Δ.Σ. αποφάσισε, η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, να αποταθεί στο Δήμο Αγλαντζιάς για εξασφάλιση των σχετικών εγγράφων για διενέργεια διαγωνισμού Αγοράς Υπηρεσιών για Παλινόρθωση Εκσκαφών σε Δρόμους και Πεζοδρόμια του Δήμου κατά τη Διαδικασία Εγκατάστασης /Επιδιόρθωσης Δυκτίου Υπηρεσιών Κοινής Ωφέλειας και το θέμα να συζητηθεί ξανά σε επόμενη συνεδρία.

165.13 ΔΓ 18.1.3.01 Ονοματοδότηση Νέων Οδών, Πάρκων & Μετονομασία Παλαιών/
Αιτήματα Δημοτών

Το Δ.Σ. ενημερώθηκε για την επιστολή της εταιρείας Γ. Καρατζιάς & Υιοί Λτδ, ημερομηνίας 20.6.2019, με την οποία ζητείται η αλλαγή της ονομασίας σε δύο οδούς που εμπίπτουν σε οικιστική ανάπτυξη της εταιρείας ως ακολούθως: η οδός Δήλου να γίνει Οδός Καρατζιά και η οδός Αισχύλου να γίνει οδός Λυθροδόντα.

Μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων το Δ.Σ. απέρριψε το πιο πάνω αίτημα και αποφάσισε να προτείνει στην εν λόγω εταιρεία την ονομασία ενός από τους χώρους πρασίνου της ανάπτυξης σε Πάρκο «Γ. Καρατζιά» με την προϋπόθεση ότι η εταιρεία θα αναλάβει τη διαμόρφωση και συντήρησή του.

165.14 ΔΓ 15.5.04 Πολιτιστικό Κέντρο Δήμου Γερίου στην Πλατεία Ηρώων " Μάρη
Παμπόρη και Αντρέα Κουκουμά "

Το Δ.Σ. ενημερώθηκε για το περιεχόμενο της επιστολής του κου Δημήτρη Καραγιάννη – διακοσμητή, ημερομηνίας 10.9.2019, με την οποία προτείνει στο Δήμο Γερίου, μεταξύ άλλων, να χωριστεί ο πιο πάνω χώρος νοητά σε δύο μέρη,

το ένα να είναι αφιερωμένο στους αγνοούμενους και γενικότερα στην τουρκική εισβολή και το άλλο με την προσθήκη ραφιών να φιλοξενεί μία μικρή βιβλιοθήκη σχετική με το θέμα.

Μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων το Δ.Σ. ενέκρινε την πιο πάνω πρόταση και αποφάσισε να προχωρήσει ανάλογα.

165.15 ΔΓ 18.10.01 Εφαρμογή Προνοιών Άρθρου 17 του Περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδόμων Νόμου Κεφ.96 για Βελτίωση Οδικού Δικτύου στην περιοχή του Δήμου Γερίου

ΔΓ 18.2.01 Πεζοδρόμια γενικά

Μετά από εισήγηση του αντιδημάρχου κου Μ. Σάββα το Δ.Σ. συζήτησε το θέμα της κατασκευής των πεζοδρομίων στο πυρήνα του Δήμου με βάση το Άρθρο 17 του Περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδόμων Νόμου και αποφάσισε να προχωρήσει στις απαιτούμενες ενέργειες για υλοποίηση του έργου.

Να δοθούν σχετικές οδηγίες στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου. (κος Μιχάλη Κωνσταντίνου)

Κοινοποιήσεις:

- Γενικό Ελεγκτή της Δημοκρατίας,
- Μέλη Δ.Σ. Γερίου

Νεόφυτος Παπαλαζάρου,
Δήμαρχος Γερίου