

Πρακτικά 152^{ης} Συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου Γερίου που έγινε στα γραφεία του Δήμου την Τρίτη 8.1.2019, ώρα 7:15μμ

Αρ. Συνεδρίας: 1/2019

Παρόντες:

Νεόφυτος Παπαλαζάρου - Δήμαρχος Γερίου

Μάριος Σάββα – αντιδήμαρχος

Ελένη Καπαρή	}	Μέλη Δ. Σ. Γερίου
Μάριος Κυριάκου		
Ανδρέας Γιάλλουρος		
Ειρήνη Παπαγιάννη		
Απόστολος Αριστοτέλους (από το θέμα 152.9)		
Κώστας Αμερικάνος		
Κυριάκος Λάμπρου (μέχρι το θέμα 152.12.2)		

Παρευρισκόμενος:

Φίλιππος Σέπος, τοπογράφος – για συζήτηση των θεμάτων 152.13 – 152.15

Παρακαθήμενες για τήρηση των πρακτικών

Ζαννέττα Τσακρή - Δημοτική Γραμματέας Γερίου

Ελένη Μαλέκκου – Βοηθ. Γραμ. Λειτουργός

- 152.1 ΔΓ 6.2.03.1 Πρακτικά Συνεδριάσεων Δήμου Γερίου & Δημοτικών Επιτροπών
Επικύρωση πρακτικών Δ.Σ.
Τα πρακτικά της συνεδρίας του Δ.Σ. με ημερομηνία 11.12.2018 (24/2018) επικυρώθηκαν από το Δημοτικό Συμβούλιο και υπογράφηκαν από το Δήμαρχο.
- 152.2 ΔΓ 15.6.07 Χριστουγεννιάτικες Εκδηλώσεις / Δραστηριότητες
Χριστουγεννιάτικο πάρτυ
Το Δ.Σ. αποφάσισε να το Χριστουγεννιάτικο πάρτυ του Δημοτικού Συμβουλίου και του προσωπικού να πραγματοποιηθεί την Παρασκευή 25.1.2019, ώρα 8:30μμ σε ταβέρνα.
Να ζητηθούν σχετικές προσφορές.
- 152.3 ΔΓ 13.3.02 Προϋπολογισμοί Δήμου Γερίου
ΔΓ 19.1.02 Κοινές Συσκέψεις Οργανωμένων Συνόλων Γερίου
(τα πρακτικά της συνεδρίας του Δ.Σ. με ημερομηνία 20.11.2018, παρ. 150.4.2, είναι σχετικά)

Το Δ.Σ. αποφάσισε κατά τις 17 και 18.1.2019 πραγματοποιήσει συνάντηση με τα Οργανωμένα Σύνολα και τους επιχειρηματίες ανάπτυξης γης αντίστοιχα για ενημέρωσή τους σε σχέση με τον προϋπολογισμό του Δήμου για το έτος 2019.

- 152.4 ΔΓ 16.2.03 Πλήρωση Θέσεων Υπαλλήλων με Αγορά Υπηρεσιών
ΔΓ 6.3.17 Τεχνική Επιτροπή γενικά
ΔΓ 6.3.4 Εκτελεστική Επιτροπή γενικά
(τα πρακτικά της συνεδρίας του Δ.Σ. με ημερομηνία 11.12.2018, παρ. 151.13, είναι σχετικά)
Ο Δήμαρχος κος Ν. Παπαλαζάρου ενημέρωσε το Δ.Σ. ότι κατόπιν συνεννόησης, ο κος Κ. Λεωνίδου θα απασχολείται στην υπηρεσία του Δήμου 4 ώρες ημερησίως έναντι του ποσού των €1.000 για περίοδο 5 μηνών.
Με την ευκαιρία της συζήτησης του πιο πάνω θέματος, το Δ.Σ. αποφάσισε επίσης, παράλληλα με την πιο πάνω διευθέτηση, να γίνουν όλες οι απαιτούμενες ενέργειες για αγορά υπηρεσιών από δύο άτομα για την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου και να ορίσει τον κο Παναγιώτη Αργυρού ως Συντονιστή του Έργου.
- 152.5 ΔΓ 13.3.02 Προϋπολογισμοί Δήμου Γερίου
Προϋπολογισμός Δήμου Γερίου για το έτος 2018
Η Δημοτική Γραμματέας κα Ζαν. Τσακρή ενημέρωσε το Δ.Σ. σχετικά με τα κονδύλια για τις αντιμισθίες των Δημοτικών Συμβούλων και τα έξοδα παραστάσεως του έτους 2018.
Το Δ.Σ. ενέκρινε τα ποσά.
- 152.6 ΔΓ 13.9.03 Ταμεία Συντάξεως και Φιλοδωρημάτων Δήμου Γερίου
Γραμμάτια του Δήμου Γερίου
(τα πρακτικά της συνεδρίας του Δ.Σ. με ημερομηνία 11.12.2018, παρ. 151.8, είναι σχετικά)
Η Δημοτική Γραμματέας ενημέρωσε το Δ.Σ. σχετικά με την ανανέωση των Γραμματίων του Δήμου όπως φαίνεται πιο κάτω:
€500.000 – Τράπεζα Κύπρου, επιτόκιο 0,7%
€1.000.0000 – Ελληνική Τράπεζα, επιτόκιο 0,4%
- 152.7 ΔΓ 5.2.13.02 Δικαστικά Μέτρα V Et Podgy Λτδ, Γεώργιου Στυλιανού & άλλων
Το Δ.Σ. ενημερώθηκε για το περιεχόμενο του σημειώματος της κας Νικολαΐδου, ημερομηνίας 19.12.2018 στον σχετικό φάκελο και αποφάσισε να συζητήσει το θέμα στην επόμενη συνεδρία του παρουσία του δικηγόρου που έχει αναλάβει την υπόθεση και της Τεχνικού κας Ευφρ. Νικολαΐδου.
- 152.8 ΔΓ 2.5.02 Διαδικασία Έκδοσης Αδειών Ποτού
- 152.8.1 Σοφοκλής Χ' ' Στεφάνου – Καφενείο Ελένης Χουβαρτά
(τα πρακτικά της συνεδρίας του Δ.Σ. με ημερομηνία 9.10.2018, παρ. 144.10, είναι σχετικά)
Το Δ.Σ. μετά από εξέταση της πιο πάνω αίτησης αποφάσισε να την απορρίψει.
- 152.8.2 Στέλλα Άσπρου – Πολιτιστικός Σύλλογος «Οδυσσεάς» Γερίου

Το Δ.Σ. λαμβάνοντας υπόψη ότι η αιτήτρια έχει αποχωρήσει από το εν λόγω υποστατικό δεν εξέτασε την υποβληθείσα αίτηση.

- 152.9 ΑΟ 6/1969 Κυριάκος Φιλίππου & Άλλοι
(τα πρακτικά της συνεδρίας του Δ.Σ. με ημερομηνία 31.7.2018, παρ. 140.4.3.1, είναι σχετικά)
Το Δ.Σ. ενημερώθηκε για το περιεχόμενο της επιστολής προς τους κους Κυριάκο Φιλίππου & Άλλους, ημερομηνίας 7.8.2018.
Μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, το Δ.Σ. λαμβάνοντας υπόψη ότι οι ιδιοκτήτες του εν λόγω τεμαχίου έχουν συμμορφωθεί μερικώς, αποφάσισε να σταλεί νέα επιστολή.
- 152.10 ΔΓ 22.3.08 Ζημιές σε πασσάλους της Α.Η.Κ.
Ζημιά που προξενήθηκε σε περιουσία της ΑΗΚ στις 11.10.2018 στη Λεωφ. Αθαλάσσας 62
Το Δ.Σ. ενημερώθηκε για το περιεχόμενο της επιστολής της ΑΗΚ με ημερομηνία 30.11.2018 για το πιο πάνω θέμα και μετά από συζήτηση αποφάσισε να προχωρήσει στην εξόφληση του σχετικού τιμολογίου με αριθμό 90049885 για το ποσό των €151,00.
- 152.11 ΔΓ 12.6.2.04 Παροχή Υπηρεσιών Προς το Δήμο Γερίου από το Γραφείο Επάρχου, Εξέτασης Αιτήσεων Αδειών Οικοδομής & Διαίρεσης Γης Καταβολή υπερωριών
Το Δ.Σ. ενημερώθηκε για την επιστολή του Επάρχου Λευκωσίας, ημερομηνίας 5.12.2018, με την οποία καλείται ο Δήμος να καταβάλει το ποσό των €4.384,89 το οποίο αντιπροσωπεύει το ύψος της δαπάνης για υπερωρίες των τριών υπαλλήλων της Επαρχιακής Διοίκησης για την περίοδο Ιουνίου – Νοεμβρίου 2018.
Μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων το Δ.Σ. αποφάσισε να μην καταβάλει το εν λόγω ποσό και να επικοινωνήσει με τον Γεν. Διευθυντή του Υπουργείου Εσωτερικών για διευκρινίσεις καθώς η συμφωνία που έχει γίνει προνοεί για δωρεάν παραχώρηση των εν λόγω υπηρεσιών μέχρι αποπαγποίησης των αντίστοιχων θέσεων.
- 152.12 ΔΓ 18.1.3.01 Ονοματοδότηση Νέων Οδών, Πάρκων & Μετονομασία Παλαιών/Αιτήματα Δημοτών
- 152.12.1 Θεόδωρος Αδάμου Κωνσταντίνου - «Σωτήρης Αδάμου»
Το Δ.Σ. ενημερώθηκε για την επιστολή του κου Θεόδωρου Αδάμου Κωνσταντίνου, ημερομηνίας 19.12.2018 με την οποία ζητά να δοθεί το όνομα του αδερφού του, Σωτήρη Αδάμου που δολοφονήθηκε κατά το πραξικόπημα, σε δρόμο του Δήμου.
Μετά από συζήτηση το Δ.Σ. αποφάσισε να εγκρίνει το πιο πάνω αίτημα.
- 152.12.2 Χρίστος Κοκίας - «Γεώργιος Κοκίας»
Το Δ.Σ. ενημερώθηκε για την επιστολή του κου Χρίστου Κοκία, ημερομηνίας 11.12.2018 με την οποία ζητά να δοθεί το όνομα του πατέρα του, Γεώργιου Κοκία στο πέραςμα που οδηγεί στην οικία του.

Μετά από συζήτηση το Δ.Σ. αποφάσισε να εγκρίνει το πιο πάνω αίτημα.

Στο σημείο αυτό ο κος Κ. Λάμπρου αποχώρησε από τη συνεδρία λόγω άλλων υποχρεώσεων.

152.13 ΔΓ 12.11.3.01 Αντιπλημμυρικό Έργο στην περιοχή «Μαζέρες» και «Κουτσοπέτρικα»

Ο Δήμαρχος αναφέρθηκε στα προβλήματα που παρουσιάζονται κατά καιρούς λόγω των βροχών και επεσήμανε ότι φέτος, λόγω του έγκαιρου καθαρισμού των οχετών των όμβριων υδάτων, δεν έχει σημειωθεί ιδιαίτερο πρόβλημα πλην της περιοχής «Μαζέρες» για την οποία επιβάλλεται η υλοποίηση αντιπλημμυρικού έργου.

Ο κος Φίλιππος Σέπος, τοπογράφος, αναφέρθηκε στο θέμα το οποίο όπως είπε έχει απασχολήσει τόσο το Δήμο όσο και το πρώην Κοινοτικό Συμβούλιο και έχουν γίνει πολλές προσπάθειες στο παρελθόν για επίλυσή του χωρίς όμως αποτέλεσμα.

Ακολουθώντας ο κος Σέπος παρουσίασε στο Δ.Σ. την πρότασή του για δημιουργία αντιπλημμυρικού έργου στην περιοχή παράλληλα με τη δημιουργία οδικού δικτύου επισημαίνοντας ότι για την υλοποίησή της θα πρέπει να εξασφαλιστούν οι συγκαταθέσεις των ιδιοκτητών ώστε ο Δήμος να προχωρήσει στην κατασκευή του οχετού ενώ το οδικό δίκτυο θα ολοκληρωθεί με την επιβολή αντίστοιχων όρων στο κάθε επηρεαζόμενο τεμάχιο. Στο σημείο αυτό η Δημοτική Γραμματέας ενημέρωσε το Δ.Σ. ότι η υλοποίηση του εν λόγω έργου έχει τεθεί ως αντισταθμιστικό μέτρο κατά την υπογραφή της συμφωνίας για παραχώρηση της υδατοπρομήθειας του Δήμου στο Σ.Υ.Λ.

Μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων το Δ.Σ. ενέκρινε την πρόταση του κος Φ. Σέπου και αποφάσισε να συγκαλέσει κοινή σύσκεψη με όλες τις εμπλεκόμενες υπηρεσίες για συντονισμό των προσπαθειών για υλοποίηση του έργου.

152.14 ΔΓ 12.11.2.01 Υδρολογική Μελέτη για τη Διαχείριση των Νερών του Ποταμού Αλμυρού και την Κατασκευή Γέφυρας

Το Δ.Σ. λαμβάνοντας υπόψη το πρόβλημα στην εν λόγω περιοχή αποφάσισε μετά την ολοκλήρωση της υδρολογικής μελέτης να προχωρήσει στην κατασκευή γεφυριών στις οδούς Αγ. Σπυρίδωνος και Φοινικούδων.

152.15 ΑΟ 28/1987 (ΛΕΥ/1473/2017) Δήμος Γερίου
ΔΓ 6.8.03 Εργασίες Επέκτασης / Εκσυγχρονισμού Κτιριακών Εγκαταστάσεων Δημοτικού Μεγάρου

Άννα Μάρκου & Άλλοι – Αίτηση στην Πολεοδομική Αρχή για Πολεοδομική Άδεια για Διαίρεση του τεμαχίου με αριθμό 1414, φ/σχ 30/24^{Ε1} σε 5 οικοπέδα

ΔΓ 12.7.7.01 Οδικό Δίκτυο Περίκλειστης Περιοχής, Φ/Σχ 30/24^{Ε1}

Το Δ.Σ. ενημερώθηκε για την πρόθεση των ιδιοκτητών του πιο πάνω τεμαχίου το οποίο γειτνιάζει με το τεμάχιο του Δήμου, να υποβάλουν αίτηση για Π.Α. για διαίρεση του τεμαχίου τους. Ο κος Φ. Σέπος ανέφερε ότι για να γίνει δεκτή η πιο πάνω αίτηση από την Πολεοδομία είναι αναγκαία και η συγκατάθεση του Δήμου Γερίου εφόσον τμήμα του τεμαχίου τους επηρεάζεται από την επικείμενη

ανάπτυξη του τεμαχίου του Δήμου και τους αντίστοιχους όρους που έχουν επιβληθεί όσον αφορά στη διαμόρφωση του οδικού δικτύου.

Το Δ.Σ. μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων και λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι η αιτούμενη ανάπτυξη θα συμβάλει στην ανάπτυξη του οδικού δικτύου της περιοχής αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει το Δήμαρχο να συνυπογράψει στην εν λόγω αίτηση.

152.16 ΔΓ 20.4.01 Αναδιάρθρωση Τοπικής Αυτοδιοίκησης

Ο Δήμαρχος κος Ν. Παπαλαζάρου αναφέρθηκε στην επικείμενη μεταρρύθμιση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και κοινοποίησε στο Δ.Σ. σχετική επιστολή διαμαρτυρίας που έχει ετοιμάσει προς τον Υπουργό Εσωτερικών.

Μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων το Δ.Σ. ενέκρινε το περιεχόμενο της εν λόγω επιστολής και αποφάσισε την αποστολή της.

Ο κος Απ. Αριστοτέλους διαφώνησε με την πιο πάνω απόφαση και υποστήριξε ότι το Δ.Σ. πρέπει να περιμένει την σχετική ενημέρωση από το Υπουργείο Εσωτερικών και μετά να τοποθετηθεί.

152.17 ΔΓ 3.23.1.01 Δεντροφυτεύσεις Δρόμων και Χώρων Πρασίνου

Εκστρατεία δεντροφυτεύσεων «Το δέντρο της Ελπίδας» 2018 – 2019, Κίνημα Οικολόγων Συνεργασία Πολιτών

Το Δ.Σ. ενημερώθηκε για το περιεχόμενο της επιστολής του Κινήματος, ημερομηνίας 12.10.2018, με την οποία προτείνει τη διοργάνωση κοινής δεντροφύτευσης στο Δήμο.

Μετά από συζήτηση το Δ.Σ. αποφάσισε να αποδεχθεί την πιο πάνω πρόταση για δεντροφύτευση της περιμέτρου του Πράσινου Σημείου του Δήμου.

152.18 ΔΓ 8.5.5.01 Συνεργασία Δήμου Γερίου με το Πανεπιστήμιο Λευκωσίας
Διαγωνισμός για Σχεδιασμό Πλατείας

Ο Δήμαρχος ενημέρωσε το Δ.Σ. ότι ο Δήμος προσκλήθηκε να παραστεί στον πιο πάνω διαγωνισμό στις 6.2.2019, ώρα 6μμ, ως κριτής.

Μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων το Δ.Σ. αποφάσισε να εκπροσωπηθεί στον διαγωνισμό από τους Δήμαρχο, Ειρ. Παπαγιάννη και Κ. Αμερικάνο και να παραχωρήσει χρηματικά βραβεία συνολικού ύψους €1.000. (€500, €300, €200)

152.19 ΔΓ 3.13.1.01 Περιβαλλοντικές Εκδηλώσεις / Δραστηριότητες
Αγορά δοχείων κομποστοποίησης

Το θέμα τέθηκε προς συζήτηση εκτάκτως.

Μετά από εισήγηση του κου Απ. Αριστοτέλους το Δ.Σ. αποφάσισε να αγοράσει δοχεία κομποστοποίησης, συνολικού κόστους €2.000 και να τα κληρώσει σε εκδήλωση που θα οργανώσει η Επιτροπή Πρασίνου.

Νεόφυτος Παπαλαζάρου,
Δήμαρχος Γερίου

Κοινοποιήσεις:

- Γενικό Ελεγκτή της Δημοκρατίας,
- Μέλη Δ.Σ. Γερίου